AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Reggio Calabria, data del protocollo

# IL DIRETTORE

**VISTA** la legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere;

**VISTO** il decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, recante modifiche urgenti al nuovo codice di procedura penale e provvedimenti di contrasto alla criminalità mafiosa, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356;

**VISTO** il decreto legge 4 febbraio 2010, n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 31 marzo 2010, n. 50, recante l'istituzione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

**VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, contenente il codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

**VISTA** la Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, c.d. Legge di stabilità 2013;

**VISTA** la sentenza emessa il 15/09/2005, sulla base del provvedimento di sequestro n. 5438/95 R.G del 28/11/1995, dalla Corte Assise di Santa Maria Capua Vetere, II sezione, riformata dalla Corte di Assise di Appello di Napoli, I sezione penale, con sentenza del 19/06/2008, divenuta irrevocabile a far data dal 15/01/2010 *ex* sentenza della Suprema Corte di Cassazione, con la quale è stato disposto, tra l'altro, la confisca, in danno di ZAGARIA Vincenzo, nato a San Cipriano d'Aversa (CE) il 22/06/1957, "*di un Terreno di mq 756, con sovrastante fabbricato, in San Cipriano d'Aversa, contrada Perillo, in catasto alla partita 4456/4267, fg 1, p.lle 28/h 28/r*", attualmente censito nel N.C.T. del comune di San Cipriano d'Aversa al foglio 1, particelle 625 e 632;

**VISTA** la trascrizione effettuata presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Santa Maria Capua Vetere (presentazione del 03/01/1996, ai nn. 222 di Reg. Gen e 193 di Reg. Part.), riguardante il menzionato decreto di sequestro preventivo del 28/11/1995, n. 5438/95 R.G.;

**VISTA** la nota prot. n. 9780 del 03/05/2013 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili soggetti destinatari dei beni immobili, *ex* art. 2-*undecies* della L. 575/1965 e s.m.i., di manifestare il proprio interesse alla destinazione del cespite attualmente censito nel N.C.T. del medesimo Comune al Foglio 1, particella 625 e 632;

**CONSIDERATO** che con la stessa nota prot. n. 9780 del 03/05/2013 veniva, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania di provvedere, al fine di soddisfare

agenzia.nazionale@anbsc.it agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

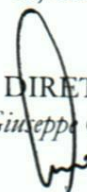
le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2 comma 222 della Legge n. 191/2009;

**CONSIDERATO** che alla predetta nota prot. n. 9780 del 3/05/2013 non è stato dato alcun seguito da parte della stessa Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, e che, pertanto, deve ritenersi il mancato interesse all'utilizzo del cespite di cui trattasi per le esigenze di cui al richiamato art. 2 comma 222 della Legge n. 191/2009;

**VISTA** la nota prot. n. 3821 del 27/05/2013, acquisita al prot. ANBSC n.13952 del 18/06/2013, con la quale il Comune di San Cipriano d'Aversa ha manifestato l'interesse all'acquisizione del predetto terreno attualmente censito nel N.C.T. del comune di San Cipriano d'Aversa al foglio 1, particelle 625 e 632, al proprio patrimonio indisponibile per destinarlo a "*finalità sociali.*"

**VISTO** l'articolo 2-*decies*, comma 1, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 47, comma 1, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

**VISTO** l'articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b) della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, che pone in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

**VISTO** l'articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b) della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede, tra l'altro, che se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi;

**PRESO ATTO** che nella riunione del 26.09.2013 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato di procedere alla destinazione del bene in argomento;

## DISPONE

l'immobile sito in San Cipriano d'Aversa, meglio descritto in premessa, è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Ciprino d'Aversa per destinarlo a "*finalità sociali*".

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica, da parte della scrivente Agenzia nazionale, al Comune di San Cipriano d'Aversa anche ai fini dell'esercizio dei poteri di cui al citato articolo 2-undecies, comma 2, lettera b), della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'art. 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

IL DIRETTORE
*(Giuseppe Caruso)*